



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТЕЛЬВИСОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2025 года № 147
с. Тельвиска

Об утверждении муниципальной программы "Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярный район Ненецкого автономного округа на 2026-2028 годы.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2013 N 415-п, Уставом Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, а также в целях ликвидации существующего жилищного фонда, признанного аварийным или не пригодным для проживания Администрация Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2026-2028 годы» (прилагается);

2. Постановление Администрации МО «Тельвисочный сельсовет» НАО № 100 от 25.08.2021 года признать утратившим силу;

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2026 года.

Глава Сельского поселения
«Тельвисочный сельсовет»
Заполярного района
Ненецкого автономного округа

Д.С. Якубович

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2026 -2028 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2026 -2028 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа
Участники муниципальной программы	Администрация Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа
Перечень отдельных мероприятий и подпрограмм муниципальной программы	Обеспечение выполнения функций администрация Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа
Цели муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан;- Снижение доли ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде муниципального образования;- Создание условий для жилищного строительства;
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- Расселение ветхого и/или аварийного жилищного фонда;- Снос многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания и/или с высоким уровнем износа;

Перечень целевых показателей муниципальной программы	- Общая площадь ликвидированного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	- Программа реализуется в один этап в 2026-2028 годы.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы (в разбивке по источникам финансирования)	Общий объем финансирования программы: 10 356,5 тыс.руб. (средства окружного бюджета 10 045,8 тыс.руб., средства местного бюджета 310,7 тыс.руб.);

1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

В Ненецком автономном округе реализация мероприятий по переселению жителей округа из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа, осуществляется с 2005 года в рамках целевых программ.

В Сельском поселении «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, большая площадь жилых помещений приходится на деревянные многоквартирные дома и дома блокированной застройки, в том числе в сборно-щитовом или каркасно-засыпном исполнении, построенные в 60-е - 80-е годы прошлого столетия.

Проживание граждан в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа, сопряжено с риском возникновения чрезвычайных ситуаций. Ухудшение технических характеристик ограждающих конструкций зданий приводит к изменениям параметров микроклимата жилых помещений, не позволяющих обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов (СанПиН 2.12.1002-00): внутренняя температура ниже допустимой, повышенная влажность, запах стоков, что создает угрозу жизни и здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний.

Кроме того, ветхие строения ухудшают внешний облик населенных пунктов Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, снижают инвестиционную привлекательность населенных пунктов.

2. Срок реализации Программы

Реализация мероприятий Программы планируется на 2026-2028 годы в соответствии с ассигнованиями, выделяемыми на данные цели.

3. Основные цели и задачи Программы

Целью Программы является осуществление комплекса мер по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

Детализированный перечень мероприятий муниципальной программы «Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими и/или аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2026 -2028 годы»:

№ п/п	Наименование мероприятия
Снос домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа	
1	«Организация работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: жилой дом № 3 по ул. Центральная в д.Макарово Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО.
2	«Организация работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: жилой дом № 6 по ул. Рябиновая в д.Макарово Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО
3	«Организация работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: жилой дом № 12 по ул. Лесная в д.Макарово Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО
4	«Организация работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства: жилой дом № 2 по ул. Совхозная в с.Тельвиска Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО

4. Объёмы и источники финансирования

Общий объем финансирования программы - 10 356,5 тыс. руб.:

-средства окружного бюджета 10 045,8 тыс. руб.;

-средства местного бюджета: 310,7 тыс. руб.

5. Ожидаемые результаты реализации Программы

Результатом реализации Программы будет снижение доли ветхого и аварийного жилищного фонда, что приведет к освобождению земельных участков в целях жилищного строительства.