



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТЕЛЬВИСОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

21 заседание 26-го созыва

РЕШЕНИЕ

от 9 ноября 2010 года № 7

**«Об установлении земельного налога на территории Сельского поселения
«Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа
(в редакции от 19.12.2014 № 2, от 04.10.2018 № 11, от 03.07.2019 № 4,
от 29.10.2020 № 03, от 26.03.2024 № 08, от 30.09.2024 № 6, от 25.03.2025 № 11)**

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Совет депутатов Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

1.1. Установить следующие ставки земельного налога:

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; *(абзац в редакции Решения № 6 от 30.09.2024)*

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; *(абзац в редакции Решения № 6 от 30.09.2024)*

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков. *(п.п.1.1. в редакции Решения № 08 от 26.03.2024)*

2. Установить следующий порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей налогоплательщиками-организациями:

2.1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.». *(п.2 в редакции Решения № 03 от 29.10.2020)*

3. Установить, что освобождаются от налогообложения:

3.1. органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения их полномочий по решению вопросов местного значения;

3.2. муниципальные учреждения, финансируемые из местного бюджета - в отношении земельных участков, предоставленных, для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

3.3. участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны. *(п.3 в редакции Решения № 03 от 29.10.2020)*

3.4. индивидуальные предприниматели или являющиеся коммерческой организацией юридические лица, получившие статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», в отношении земельных участков, используемых для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, в течение трех лет с даты начала действия указанного соглашения.

В случае прекращения статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации налогоплательщик считается утратившим право на применение налоговой льготы начиная с 1-го числа месяца, в котором он был исключен. *(п.п. 3.4. добавлен решением № 08 от 26.03.2024)*

3.5. лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

- граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

3.6. лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции:

- сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации;

- сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

- прокурорские работники;

3.7. лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

3.8. члены семей:

- лиц, указанных в подпунктах 3.5 – 3.7 настоящего пункта;
- граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;
- военнослужащих, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции;
- военнослужащих спасательных воинских формирований федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции;
- военнослужащих органов федеральной службы безопасности, непосредственно выполняющих (выполнявших) задачи по обеспечению безопасности Российской Федерации на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;
- военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;
- военнослужащих органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях, дислоцированных (расположенных) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо направленных (командированных) на срок не менее трех месяцев для временного исполнения обязанностей по вакантным воинским должностям в этих воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях;

3.9. члены семей:

- лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3 и 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», погибших (умерших) в период участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений), вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции);

лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года;

3.10. К членам семей, указанных в подпунктах 3.8 и 3.9 настоящей статьи, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

3.11. Указанные в пунктах 3.5 – 3.9 налогоплательщики освобождаются от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, и не используемого в предпринимательской деятельности.
(п.п. 3.5. - 3.11. добавлены решением № 11 от 25.03.2025 и распространяют свое действие на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога начиная с налогового периода 2022 года)

4. утратил силу (решение № 03 от 29.10.2020)

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее первого числа очередного налогового периода.