**Прокуратура Ненецкого автономного округа разъясняет:**

**Особенности регулирования земельных отношений в 2022 году**

Постановлением Правительства РФ «Об особенностях регулирования земельных правоотношений в Российской Федерации» упрощена процедура предоставления земельных участков гражданам и предприятиям.

Так, предприниматели, налаживающие производство по импортозамещению продукции, смогут получить государственные и муниципальные земельные участки в аренду без проведения торгов.

Упрощенная процедура также касается садоводов, огородников и граждан, ведущих личное подсобное хозяйство.

Сделка состоится при условии, что органы земельного надзора не выявили никаких нарушений в обращении с землей. Это существенно упростит жизнь граждан, которые имели участки, находящиеся на государственных или муниципальных землях.

Кроме того, государство сможет равноценно обменивать государственные или муниципальные земельные участки на частную землю, если она потребуется для строительства социально-культурных и коммунально-бытовых объектов. Эта норма также будет применяться при реализации масштабных инвестиционных проектов.