

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту (внесение изменений) в Генеральный план**  
**муниципального образования «Тельвисочный сельсовет»**  
**Ненецкого автономного округа**

село Тельвиска

25 декабря 2017 года

Место слушаний: кабинет главы МО «Тельвисочный сельсовет» НАО.

Всего участников: 15 человек (список прилагается).

Начало слушаний: 17.00

Окончание: 18.00

Председательствующий: Чурсанов Александр Павлович

Секретарь: Бякина Татьяна Викторовна

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта (внесение изменений) в Генеральный план муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальных сайтах муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа adm-telwiska.ru в сети Интернет и Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа gkh.adm-nao.ru в сети Интернет.

С демонстрационными материалами проекта (внесение изменений) в Генеральный план муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на информационном стенде в фойе администрации муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: с.Тельвиска, ул. Школьная, д. 9.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях **приняли участие 15 человек** (список прилагается).

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта (внесение изменений) Генерального плана муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «АРТ «Геоника» г.Омск.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 N 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 22.11.2017 № 471-р «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа.

**Повестка проведения публичных слушаний:**

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта (внесение изменений) в генеральный план муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа.	Чурсанов А.П.

**Председательствующий слушаний Чурсанов Александр Павлович** Глава муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа –

публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса проекта (внесение изменений) Генерального плана муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии не поступило ни одного предложения.

#### **Общие положения**

Проект (внесение изменений) в Генеральный план выполнен в соответствии с контрактом. Предметом настоящего контракта, является разработка комплекса документов территориального планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа (с.Тельвиска).

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Ненецкого автономного округа, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Ненецкого автономного округа, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

#### **Цель территориального планирования**

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

#### **Сфера применения Правил**

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

Подготовка документов территориального планирования осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования Ненецкого автономного округа, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

**Председательствующий Чурсанов А.П.** (Глава МО «Тельвисочный сельсовет» НАО):

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

Бяжиной Т.В. рекомендовано обратиться к разработчикам с вопросом о несоответствии расположения территориальных (функциональных) зон в Правилах землепользования и застройки с.Тельвиска. утвержденных Решением №5 от 29.11.2016г. с проектом Генерального плана.

Администрация муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» НАО просит внести изменения в расположение функциональных зон с.Тельвиска:

- расширить зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения согласно приложенной схеме №1;

- расширить зону общественно-делового значения согласно приложенной схеме №3

- земельные участки перевести из зоны застройки индивидуальными жилыми домами в зону застройки малоэтажными домами согласно приложенной схеме №2;

- земельные участки перевести из зоны застройки индивидуальными жилыми домами в зону транспортной инфраструктуры согласно приложенной схеме №2;

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения Главой МО «Тельвисочный сельсовет» НАО.

Вопросы и предложения, поступившие в адрес комиссии, а также высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе и будут учтены в проекте изменений в генеральный план.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования присутствовало **15 человек**:

«За» – 15 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект генерального плана МО «Тельвисочный сельсовет» НАО, требует внесения соответствующих изменений.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план МО «Тельвисочный сельсовет» НАО, считать состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план МО «Тельвисочный сельсовет» НАО с учётом предложений и замечаний.

3. Представить разработчику проекта ООО «АРТ «Геоника» поступившие в ходе публичных слушаний предложения и замечания для учёта в проекте внесения изменений в Генеральный план МО «Тельвисочный сельсовет» НАО.

4. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Тельвисочный сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект внесения изменений в Генеральный план МО «Тельвисочный сельсовет» НАО, с учётом поступивших предложений и замечаний в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:

Секретарь:

  


А.П. Чурсанов

Т.В.Бякина

**Список участников публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в Генеральный план МО «Тельвисочный сельсовет» НАО**

№ п/п	Юридические, физические лица, ИП	ФИО
1	Глава МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Чурсанов А.П.
2	Специалист Администрации МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Бякина Т.В.
3	Директор МКП «Энергия»	Дуркин А.А.
4	Депутат совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Трухина Н.Ф.
5	Депутат совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Вокуева О.П.
6	Депутат совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Шевелева В.А.
7	Депутат совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО	Чуркин Д.М.
8	Физическое лицо	Ракуцкий С.В.
9	Физическое лицо	Слезкина А.Н.
10	Физическое лицо	Квакина О.Н.
11	Физическое лицо	Хаймина Л.А.
12	Физическое лицо	Бякина М.Н.
13	Физическое лицо	Канева М.В.
14	Физическое лицо	Григорьевых А.А.
15	Физическое лицо	Кренц А.Е.

с. Тельвиска

расширить зону занятой объектами сельскохозяйственного назначения и образовать земельные участки





*Триумфальная 12*

на 1

прото  
Нижняя Козен

протока Городецкий Шар

